
PRZEDMIAR - ETAP I

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45212313-3	Roboty budowlane w zakresie muzeów
45453100-8	Roboty renowacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
92522100-7	Usługi ochrony obiektów historycznych
92522200-8	Usługi ochrony budynków historycznych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ
PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE - ETAP I

ADRES INWESTYCJI: Stary Rynek 1, 61-773 Poznań dz. nr 98, obręb Poznań, ark.17

NAZWA INWESTORA: MUZEUM NARODOWE W POZNANIU

ADRES INWESTORA: Aleje Karola Marcinkowskiego 9, 61-745 Poznań

WYKONAWCA: Michnowicz Staszewski Architekci

ADRES WYKONAWCY: ul. Dąbrówki 2b/4 61-501 Poznań

BRANŻE: Prace konserwatorskie

DATA OPRACOWANIA: 17.07.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA PRACE KONSERWATORSKIE					
1		POMIESZCZENIA NR 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, ORAZ POMIESZCZENIA MAGAZYNOWE I TECHNICZNE NR 113, 114			
1.1		WĄTKI CEGLANE I CEGLANO KAMIENNE POM. 103, 104, 105, 107, 108, 109			
1 d.1.1		Analiza własna: usunięcie pozostałości starych instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 19-01 0645-03	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania ciągłego, dwukrotne - pow. ponad 5,0 m2	m2		
	103	$(14,18 * 1,36 + 1,66 * (2 * 1,92 + 0,93) + 0,37 * (4 * 0,93))$	m2	28,579	
	104	$(2 * 19,73 + 2 * 21,62 + 1,41 * 7,23 + 0,62 * 6,97 - 7,05 + 0,58 * 5,37 - 2,81 - 4,98 - 1,35)$	m2	84,140	
	105	$(2 * 19,73 + 1 * 21,62 + 1,57 * 7,23 + 1,83 * 5,6 - 6,3 - 7,05)$	m2	69,329	
	107	$(2 * 19,73 + 1 * 21,62 + 1,57 * 7,23 + 0,62 * 5,36 - 2,91)$	m2	72,844	
	108	$(2 * 19,73 + 2 * 21,62 + 1,41 * 7,23 + 0,62 * 5,95 - 4,14 - 2,81 - 2,91)$	m2	86,723	
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23)$	m2	68,828	
				RAZEM	410,443
3 d.1.1	TZKNC N-K/ t.03-d.04	ANALOGIA- Usunięcie nawarstwień malarskich z powierzchni tynków- sklepienia	m2		
	104	$6,02 * 9,6 * 0,5 + 6,7 * 9,7 * 0,5$	m2	61,391	
	105	$6,02 * 9,6 * 0,5 + 6,7 * 9,7 * 0,5$	m2	61,391	
	107	$6,02 * 9,6 * 0,5 + 6,7 * 9,7 * 0,5$	m2	61,391	
	108	$6,02 * 9,6 * 0,5 + 6,7 * 9,7 * 0,5$	m2	61,391	
				RAZEM	245,564
4 d.1.1	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich	m2		
	109	$5,82 * 4,59$	m2	26,714	
				RAZEM	26,714
5 d.1.1	TZKNC N- K/VI 1/3-a	ANALOGIA -Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym-watek ceglany- przyjęto 30%	dm2		
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23) * 100 * 30\%$	dm2	2 064,825	
				RAZEM	2 064,825
6 d.1.1	KNR 19-01 0706-02	Wykucie zaprawy ze spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
	109	$15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23$	m2	68,828	
	109	$5,82 * 4,59$	m2	26,714	
				RAZEM	95,542
7 d.1.1	KNR 19-01 0706-01	Oczyszczenie spoin	m2		
	109	$15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23$	m2	68,828	
	109	$5,82 * 4,59$	m2	26,714	
				RAZEM	95,542
8 d.1.1		Analiza własna: uzupełniające badania konserwatorskie, architektoniczne, laboratoryjne, mykologiczne	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
9 d.1.1		Analiza własna:osuszanie i dezynfekcja ścian generatorem mikrofal, wraz z wyznaczeniem, wygrodzeniem i nadzorem strefy niebezpiecznej podczas pracy urządzenia - lico ścian wewnętrznych	m2		

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	109	$15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23$	m2	68,828	
				RAZEM	68,828
10 d.1.1		Analiza własna: założenie siatki punktów kontroli wilgotności muru, kontrola wilgotnościomierzem	m2		
	109	$15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23$	m2	68,828	
				RAZEM	68,828
11 d.1.1	TZKNC N-K/VI 1/14-a	Odsalanie (trzykrotne powtórzenie zabiegu)- przyjęto 30%	dm2		
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23) * 100 * 30\%$	dm2	2 064,825	
				RAZEM	2 064,825
12 d.1.1	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o śr.do 12 mm i głębokości do 25 cm	szt.		
		15	szt.	15	
				RAZEM	15
13 d.1.1	KNR BC- 02 0216-03	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej - montaż packera	szt.		
		15	szt.	15	
				RAZEM	15
14 d.1.1	KNR BC- 02 0216-01	Sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej -, klejenie poprzez otwory wiercone w murach na głębokość 20 cm.	otw.		
		15	otw.	15	
				RAZEM	15
15 d.1.1	TZKNC N-K/VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchniowe- przyjęto 20%	dm2		
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23) * 100 * 20\%$	dm2	1 376,550	
	109	$5,82 * 4,59 * 100 * 20\%$	dm2	534,276	
				RAZEM	1 910,826
16 d.1.1	KNR 19-01 0314-05	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,5 m2 w jednym miejscu	msc		
	109	28	msc	28,000	
				RAZEM	28,000
17 d.1.1	TZKNC N-K/VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)- przyjęto 3%	dm2		
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23) * 100 * 3\%$	dm2	206,483	
	109	$5,82 * 4,59 * 100 * 3\%$	dm2	80,141	
				RAZEM	286,624
18 d.1.1	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m2		
		poz.6	m2	95,542	
				RAZEM	95,542
19 d.1.1	TZKNC N-K/VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie)-przyjęto 5%	dm2		
	109	$(15,67 + 13,5 + 9,23 + 11,44 + 0,98 * 6,34 + 0,86 * 3,0 + 1,41 * 7,23) * 100 * 5\%$	dm2	344,138	
	109	$5,82 * 4,59 * 100 * 5\%$	dm2	133,569	
				RAZEM	477,707
2		DOLNA KONDYGNACJA PIWNIC - POMIESZCZENIA MAGAZYNOWE, GOSPODARCZE I SOCJALNE NR 111, 112, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10			
2.1		WĄTKI CEGLANE I CEGLANO KAMIENNE POM. 03, 05, 06, 07			
20 d.2.1		Analiza własna: usunięcie zbędnych elementów metalowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		ŚCIANY TYNKOWANE POM. 101, 102, 110-			

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.2.2		Analiza własna: usunięcie zbędnych elementów metalowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2.2	KNR 19-01 0645-03	Odrzybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania ciągłego, dwukrotne - pow. ponad 5,0 m2	m2		
	01	17,15 * 2,59 - 1,0 * 1,88 - 1,15 * 1,72 - 0,98 * 1,9	m2	38,699	
	02	3,15 * 1,91	m2	6,017	
	08	9,66 * 1,95 + 0,52 * (1,88 * 2 + 1,0) - 1,0 * 1,88 - 0,71 * 1,8 - 1,0 * 1,88	m2	16,274	
	09	12,87 * 1,87 + 0,32 * (1,8 * 2 + 0,71) - 0,71 * 1,8	m2	24,168	
	10	18,24 * 1,95 + 0,33 * (1,88 * 2 + 1,0) + 2,54 * 2 + 1,9 * 0,85 - 1,0 * 1,88	m2	41,954	
	04, 111, 112	20,62 * 3,8 + 2,65 * 1,85 * 2 + 2,14 * 2,35 * 2 + 0,92 * 3,06 * 4 - 0,76 * 1,97 - 2 * 1,59 * 1,74 - 1,08 * 2,35 - 1,07 * 1,67	m2	98,125	
	01	11,56	m2	11,560	
	02	1,07	m2	1,070	
	08	5,45	m2	5,450	
	09	9,57	m2	9,570	
	10	19,38	m2	19,380	
				RAZEM	272,267
23 d.2.2	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły zabytkowej- ściany	m2		
	04, 111, 112	20,62 * 3,8 + 2,65 * 1,85 * 2 + 2,14 * 2,35 * 2 + 0,92 * 3,06 * 4 - 0,76 * 1,97 - 2 * 1,59 * 1,74 - 1,08 * 2,35 - 1,07 * 1,67	m2	98,125	
	01	17,15 * 2,59 - 1,0 * 1,88 - 1,15 * 1,72 - 0,98 * 1,9	m2	38,699	
	02	3,15 * 1,91	m2	6,017	
	08	9,66 * 1,95 + 0,52 * (1,88 * 2 + 1,0) - 1,0 * 1,88 - 0,71 * 1,8 - 1,0 * 1,88	m2	16,274	
	09	12,87 * 1,87 + 0,32 * (1,8 * 2 + 0,71) - 0,71 * 1,8	m2	24,168	
	10	18,24 * 1,95 + 0,33 * (1,88 * 2 + 1,0) + 2,54 * 2 + 1,9 * 0,85 - 1,0 * 1,88	m2	41,954	
				RAZEM	225,237
24 d.2.2	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły zabytkowej- sklepienia- przyjęto 40%	m2		
	04, 111, 112	(5,53 * 8,89 + (5,0 * 2,54 / 2) * 2 - 1,86 * 2) * 40%	m2	23,257	
				RAZEM	23,257
25 d.2.2	KNR 19-01 0706-02	Wykucie zaprawy ze spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
	04, 111, 112	20,62 * 3,8 + 2,65 * 1,85 * 2 + 2,14 * 2,35 * 2 + 0,92 * 3,06 * 4 - 0,76 * 1,97 - 2 * 1,59 * 1,74 - 1,08 * 2,35 - 1,07 * 1,67	m2	98,125	
				RAZEM	98,125
26 d.2.2		Analiza własna: uzupełniające badania konserwatorskie, architektoniczne, laboratoryjne, mykologiczne	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
27 d.2.2	TZKNC N-K/I t.03-d.04	ANALOGIA- Usunięcie nawarstwień malarskich z powierzchni tynków- sklepienia- przyjęto 60%	m2		
	04, 111, 112	(5,53 * 8,89 + (5,0 * 2,54 / 2) * 2 - 1,86 * 2) * 60%	m2	34,885	
				RAZEM	34,885
28 d.2.2	TZKNBK VIII 08-96	Tynk kat.III o pow.ponad 5 m2 z zaprawy wap.lub cem.-wap.na sklepieniach	m2		
	04, 111, 112	(5,53 * 8,89 + (5,0 * 2,54 / 2) * 2 - 1,86 * 2) * 40%	m2	23,257	
				RAZEM	23,257
29 d.2.2	TZKNBK VIII 08-90	Tynki .o pow.ponad 5 m2 wyk.ręcznie na stropach płaskich	m2		
	01	11,56	m2	11,560	
	02	1,07	m2	1,070	
	08	5,45	m2	5,450	
	09	9,57	m2	9,570	

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	10	19,38	m2	19,380	
				RAZEM	47,030
30 d.2.2	KNR 19-01 0731-06	ANALOGIA- wykonanie wierzchniej warstwy szlichty z cienkowarstwowej zaprawy na sklepieniach	m2		
	04, 111, 112	(5,53 * 8,89 + (5,0 * 2,54 / 2) * 2 - 1,86 * 2)	m2	58,142	
				RAZEM	58,142
31 d.2.2	KNR 19-01 0731-03	ANALOGIA- wykonanie wierzchniej warstwy szlichty na stropach gładkich	m2		
	01	11,56	m2	11,560	
	02	1,07	m2	1,070	
	08	5,45	m2	5,450	
	09	9,57	m2	9,570	
	10	19,38	m2	19,380	
				RAZEM	47,030
2.3		DRZWI			
32 d.2.3		Elementy drewnianen drzwi - ZABIEGI WG. PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH	m2		
	Dh13	5,12	m2	5,120	
	Dh15	4,36	m2	4,360	
				RAZEM	9,480
33 d.2.3		Elementy metalowe drzwi- ZABIEGI WG. PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKICH	m2		
	Dh13	0,3	m2	0,300	
	Dh14	3,76	m2	3,760	
	Dh15	0,2	m2	0,200	
				RAZEM	4,260
3		BADANIA UZUPEŁNIAJĄCE W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT			
34 d.3		Uzupełniające badania architektoniczne - POZIOM -2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3		Badania archeologiczne - wnętrza POZIOM -2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3		Badania i rejestracja stopnia zawilgocenia i zasolenia tynków	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3		Badania uzupełniające stratygraficzne elementów ślusarki i drzwi drewnianych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.3		Dokumentacja	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		RUSZTOWANIE I WYWÓZ GRUZU			
39 d.4	KNR 2-02 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
		10	kol.	10,000	
				RAZEM	10,000
40 d.4	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		(poz.1_2 + poz.1_3 + poz.1_23 + poz.1_24 + poz.1_43 + poz.1_44 + poz.23 + poz.24) * 0,03	m3	7,455	
				RAZEM	7,455

REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PARTERU I POMIESZCZEŃ PIWNIC MUZEUM HISTORII MIASTA POZNANIA
PRACE KONSERWATORSKIE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.4	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 40	m3		
		(poz.1_2 + poz.1_3 + poz.1_23 + poz.1_24 + poz.1_43 + poz.1_44 + poz.23 + poz.24) * 0,03	m3	7,455	
				RAZEM	7,455
42 d.4		Analiza własna: opłata za wysypisko	m3		
		(poz.1_2 + poz.1_3 + poz.1_23 + poz.1_24 + poz.1_43 + poz.1_44 + poz.23 + poz.24) * 0,03	m3	7,455	
				RAZEM	7,455