

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH :

1. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO.

DACHÓWKA KARPÍÓWKA, ŻŁÓBKOWANA DŁUGA, KOLOR NATURALNA CZERWIEŃ, KRYCIE PODWÓJNE , WYKONANIE KONIECZNYCH NOWYCH OPIERZEŃ Z BLACHY TYTANOWO-CYNKOWEJ gr 0,6 mm.

WYMIANA ŁACENIA I FOLII PE, DOCIEPLENIE WIĘŻBY MIĘDZY KROKWIAMI - 20 cm WEŁNĄ MINERALNĄ - $\lambda_{\min} = 0,037$ (k.o. A1)

2. RENOWACJA ELEWACJI.

SKUCIE/ USUNIĘCIE TYNKÓW, PŁYT WIÓROWO - CEMENTOWYCH, TYNKU COKŁOWEGO, WYPRAW KOMINÓW. UZUPEŁNIENIE UBYTKU W MURZE CEGLANYM NA ELEWACJI WSCHODNIEJ (CEGLĄ PEŁNĄ SPAJANĄ ZAPRAWĄ CEMENTOWO-WAPIENNĄ). WYKONANIE NOWEGO SYSTEMU OCIEPLENIA NA WEŁNIE MINERALNEJ gr. 10 cm WYKONCZONEJ POWIERZCHNIOWO SZPACHLĄ MINERALNĄ, POŁOŻONĄ Z ZACHOWANIEM NIEGLĄDZONEJ FAKTURY. ALTERNATYWNIE WYKONCZONEJ POWIERZCHNIOWO TYNKIEM KRZEMIANOWYM, Z OPRACOWANIEM STRUKTURY NAWIAZUJĄCEJ DO TYNKU GLINIANEGO. POŁOŻENIE W PARTII COKŁU SYSTEMU TYNKÓW RENOWACYJNYCH WTA.

GRUNTOWANIE I MAŁOWANIE ELEWACJI FARBAMI KRZEMIANOWYMI LUB NANOPOROWYMI (KRZEMIANOWYMI O PODWYŻSZONEJ ODPOORNOCI NA ZABRUDZENIA). ALTERNATYWNIE COKŁ I KOMINY - FARBĄ SILIKONOWĄ.

KOLORYSTYKA ŚCIAN I KOMINÓW - TZW. "STARA BIEL".

W PARTII COKŁOWEJ PROPONUJE SIĘ KOLOR CIEPŁEJ SZAROŚCI.

ZATWIERDZENIE KOLORU NA PODSTAWIE PRÓB BARWNYCH WYKONANYCH BEZPOŚREDNIO NA TYNKU COKŁU.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRAC ELEWACYJNYCH W TOMIE 2.6 - "RENOWACJA TYNKÓW I ELEMENTÓW Z KAMIENTA".

3. NAPRAWA KOMINÓW.

DOKŁADNY PRZEGLĄD STANU TECHNICZNEGO KOMINÓW, ŚCIĄNIĘCIE CZAP, ROZEBRANIE POLUZOWANYCH CEGIEŁ, PARTII O OSŁABIONYCH, SKORÓDOWANYCH SPOINACH.

WYMUROWANIE KOMINÓW NA NOWO POWYŻEJ DACHU, Z CEGŁY PEŁNEJ SPAJANEJ ZAPRAWĄ CEMENTOWO - WAPIENNĄ. TYNKOWANIE KOMINÓW ZAPRAWĄ CEMENTOWO - WAPIENNĄ. WYKONANIE NOWYCH CZAP W CAŁOŚCI Z BETONU I ZABEZPIECZENIE ICH BLACHĄ TYTANOWO- CYNKOWĄ Z WYPROFILOWANYM ODPOWIEDNIO KAPINOSEM. FORMA KOMINÓW I PROFILE WG PIERWOTNEGO WZORU.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRAC TOMIE 2.6 - "RENOWACJA TYNKÓW I ELEMENTÓW Z KAMIENTA"..

4. ISTNIEJĄCA - STOLARKA DREWNIANA OKIENNA

W CAŁOŚCI DO WYMIANY NA NOWE OKNA NA WZÓR ISTNIEJĄCYCH.

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ WRAZ Z WYMIARAMI ZNAJDUJE SIĘ NA RYSUNKU nr 06-Ca / A-36a.

5. WYMIANA RYNIEN I WSZYSTKICH OBRÓBEK BLACHARSKICH.

RYNNY - ŚREDNICA 150 mm RURY SPUSTOWE 120mm

WYKONANIE KONIECZNYCH NOWYCH OPIERZEŃ Z BLACHY TYTANOWO-CYNKOWEJ gr 0,6 mm.

PARAPETY, OPIERZENIA DACHOWE I KOMINOWE.

6. ROBOTY IZOLACYJNE

W CELU PRAWIDŁOWEGO ZABEZPIECZENIA ELEWACJI PRZED WILGOCIĄ NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE ŚCIAN. PRACE BĘDĄ POLEGAŁY NA ODSŁONIĘCIU FUNDAMENTÓW (ODCINKOWO CO 1 M) , OCZYSZCZENIU MURU, USUNIĘCIU ZAPRAWY ZE SPOIN DO GŁĘBOKOŚCI OK. 2 cm, NASTĘPNIE ZABEZPIECZENIU PRZECIWWILGOCIOWEMU ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ MASAMI BITUMICZNO-POLIMEROWYMI (IZOLACJA PIONOWA) ORAZ ZABEZPIECZENIU IZOLACJI FOLIĄ KUBEŁKOWĄ LUB SPECJALNĄ MATĄ OCHRONNĄ.

7. SCHODY

SCHODY ISTNIEJĄCE , BETONOWE, DO PIWNICY ORAZ GŁÓWNE WEJŚCIOWE DO BUDYNKU

CZAPY MURKÓW SCHODOWYCH WYMAGAJĄ RENOWACJI

—OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI WODĄ POD CIŚNIENIEM, W RAZIE KONIECZNOŚCI Z UŻYCIEM ŚRODKÓW CHEMICZNYCH.

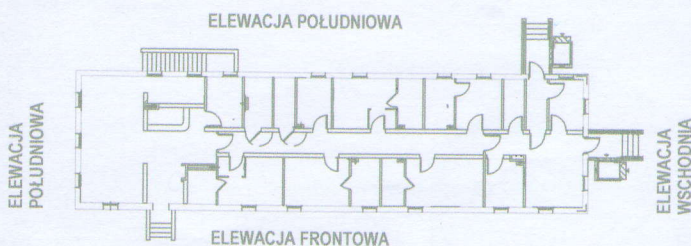
— DEZYNFEKCJA PREPARATEM BIOBÓJCZYM NP. NA BAZIE DICHLOROFLUAMIDU.

— UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW I WYPEŁNIENIE PĘKNIĘĆ ZAPRAWĄ DOBRANĄ POD WZGLĘDEM STRUKTURY, FAKTURY I BARWY DO SZTUCZNEGO KAMIENTA (ZAPRAWA NA BAZIE BIAŁEGO CEMENTU Z ODPOWIEDNIO DOBRANYMI KRUSZYWAMI I PIGMENTAMI).

— HYDROFOBIZACJA SZTUCZNEGO KAMIENTA POPRZECZ NASYCENIEM PREPARATEM KRZEMOORGANICZNYM.

SCHODY NOWOPROJEKTOWANE - BETONOWE

WG RYSUNKU SZCZEGÓŁOWEGO WG nr 06-Ca/A-34a i 06-Ca/A-34b



UWAGA :

DETALE ELEWACJI ZNAJDUJĄ SIĘ NA RYSUNKACH - SKANACH DOKUMENTACJI ARCHIWALNEJ Z ZASOBÓW MUZEUM W ROGALINIE :

- nr 5 SZCZEGÓŁ CZAPKI KOMINOWEJ DLA CZWORAKA GOŚCINNIEGO A I MIESZKALNEGO B - SZCZEGÓŁ B5

- nr 8 SZCZEGÓŁ OKIENNICY DLA CZWORAKA HOTELOWEGO I MIESZKALNEGO - B7

- nr 9 ZAWIAS PASOWY DO OKIENNICY DLA CZWORAKA HOTELOWEGO I MIESZKALNEGO - B7a

**ARCHITEKTURA
URBANISTYKA**
MICHAŁ LEWIŃSKI

NAZWA INWESTYCJI / ADRES / DZIAŁKA

Modernizacja zespołu pałacowo-parkowego w Rogalinie
Rogalin ul. Arciszewskiego 2 dz. nr. 74, 75, 76

INWESTOR / ADRES

Muzeum Narodowe w Poznaniu
Al. Marcinkowskiego 9 61-745 Poznań

06-CZWORAK A

CZWORAK A
elewacje

GŁÓWNY PROJEKTANT

arch. Michał Lewiński
7131 / 84 / P / 2000

SPRAWDZAJĄCY

arch. Renata Sarnot
7131 / 27 / P / 2004

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

arch. Renata Sarnot
7131 / 27 / P / 2004
arch. Ewa Helt

data : MAJ 2009 /
GRUDZIEŃ 2012

stadium:
PROJEKT WYKONAWCZY

skala 1 : 50

06-Ca/A-36