Załącznik nr 9 do SWZ

Umowa nr AZ.281.8.2021 (wzór)

Niniejsza umowa została zawarta w Poznaniu, w dniu …………….. pomiędzy:

**MUZEUM NARODOWYM W POZNANIU,** 61-745 Poznań, Al. Marcinkowskiego 9, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu pod numerem RIK 26/92, będącym płatnikiem VAT i posiadającym numer NIP 777-00-06-321 oraz posiadającym REGON 000275978,

reprezentowanym przy zawieraniu niniejszej umowy przez:

**Tomasza Łęckiego -** Dyrektora Muzeum Narodowego w Poznaniu

**przy kontrasygnacie - Agnieszki Orchowskiej -** Głównego Księgowego Muzeum Narodowego w Poznaniu

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a **……………………..**

zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest wykonanie prac remontowo – konserwatorskich wejścia do starego gmachu Muzeum Narodowego w Poznaniu, Al. Marcinkowskiego 9 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym: załączniki nr 1, 1a do niniejszej umowy, załącznik nr 1b do SWZ o znaku AZ.281.8.2021 (dokumentacja projektowa instalacji elektrycznej) oraz „Zestawieniem ilościowym – kosztorysem” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w dwóch etapach, w terminach:

1. I etap – do 03.10.2021 r., obejmujący 50 % +/- 5% wykonania prac remontowo – konserwatorskich określonych w § 1 niniejszej umowy,
2. II etap - do 05.11.2021 r., obejmujący pozostałą część przedmiotu umowy,

z zastrzeżeniem § 7 ust 3 niniejszej umowy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi:……….zł netto (słownie ………………………. zł); ……………..zł brutto (słownie: ………………………….zł), w tym:

1. wynagrodzenie za I etap – określone zgodnie z § 7 ust. 3 zdanie pierwsze niniejszej umowy,
2. wynagrodzenie za II etap – określone zgodnie z § 7 ust. 3 zdanie drugie niniejszej umowy będące różnicą między całkowitym wynagrodzeniem a wynagrodzeniem za I etap.

**§ 4**

**Rozliczenie wynagrodzenia**

1. Zapłata całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie dwóch faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę po dokonaniu odpowiednio odbioru każdego etapu i podpisaniu przez strony bezusterkowych protokołów odbioru.
2. Termin płatności faktur VAT wynosi do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT. Płatność dokonana zostanie w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturach VAT.

**§ 5**

**Zasady zatrudniania pracowników wykonujących przedmiot niniejszej umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby, które będą wykonywały prace techniczne przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1874 r. - Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiąże Podwykonawcę do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności określone w ust. 1.
3. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia, że osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1874 r. - Kodeks Pracy (tj. Dz. U. 2020, poz. 1320 ze zm.)
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oświadczenia we wyżej wskazanym terminie, jak również nie spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie skutkowało naliczeniem kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. W trakcie realizacji zamówienia objętego niniejszą umową, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych dotyczących spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczeń i dokumentów wymienionych w art. 438 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019, poz. 2019 ze zm.), w szczególności:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika

d) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

**§ 6**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego:

1. ………………………………………………
2. ………………………………………………

**§ 7**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbioru I i II etapu dokonają osoby, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
2. Gotowość do odbioru I i II etapu Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu doręczając zgłoszenie w formie pisemnej na adres Zamawiającego (sekretariat) lub przesyłając skan zgłoszenia na adresy mailowe: ……., ………. i otrzymując chociaż jedno potwierdzenie od Zamawiającego otrzymania zgłoszenia.
3. Do zgłoszenia odbioru I etapu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć „Zestawienie ilościowe – kosztorys I etapu” o wartości 50 % +/- 5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy sporządzone w oparciu o załącznik nr 2 „Zestawienie ilościowe - kosztorys”. Zakres odbioru etapu II będzie dopełnieniem wykonania całego „Zestawienia ilościowego -kosztorysu” prac remontowo-konserwatorskich wejścia do starego gmachu MNP.
4. Zamawiający ma prawo dokonać odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
5. Odbiór I i II etapu nastąpi w starym gmachu Muzeum Narodowego w Poznaniu.
6. Jeżeli w toku wykonywania czynności odbioru zostaną wykryte wady, Zamawiający po sporządzeniu protokołu wskazującego wady wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wad przez Wykonawcę procedura odbioru ulegnie powtórzeniu odpowiednio na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
7. Dokonanie przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru I bądź II etapu równoznaczne jest z wykonaniem przez Wykonawcę I bądź II etapu w dacie sporządzenia protokołu.
8. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w celu sporządzenia protokołów odbioru w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający jest upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę §7 ust. 8 stosuje się odpowiednio, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 8**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ….. miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowych protokołów odbiorów bądź w przypadku jednostronnego sporządzenia protokołu zgodnie z § 7 ust. 8 i 9 niniejszej umowy.
2. O wykryciu wady przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. W przypadku nie usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady lub zamówić ich usunięcie u osoby trzeciej, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku nie usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce i podlegał z tego tytułu karom umownym, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 9**

**Ubezpieczenie OC**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać nieprzerwanie umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).
2. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć kopię umowy, o których mowa w ust. 1 lub certyfikat potwierdzający jej zawarcie wraz z potwierdzeniem opłacenia składki w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. W razie utraty ważności umowy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowej umowy i przedłożenia jej kopii w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia. Zaniechanie spełnienia tego obowiązku uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 14 dni od dnia, w którym poprzednio obowiązująca umowa ubezpieczenia utraciła ważność.

**§10**

**Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadków określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. § 11 ust.1 lit. c niniejszej umowy) oraz w § 11 ust 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
3. w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy,
4. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy – 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy,
5. za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi – 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
6. za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy – 200 zł,
7. za każdy przypadek niezatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności montażu ekspozytorów w przestrzeni muzealnej – 1 000 zł,
8. w przypadku braku dostarczenia umowy ubezpieczenia zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 2 niniejszej umowy – 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy
9. Kary umowne potrącane będą z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych, o których mowa w ustępie 2 powyżej, z przysługującego mu wynagrodzenia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
12. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy.

**§11**

**Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach:

1. stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, jeżeli mogą one uniemożliwiać użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, przy obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w §10 ust.2 lit. a,
2. określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności gdy Wykonawca nie przystąpi lub będzie pozostawał w zwłoce w realizacji niniejszej umowy, przy obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w §10 ust.2 lit. a,
3. zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu i wtedy może to uczynić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
4. nie przedłożenia nowej kopii umowy ubezpieczenia w przypadku utraty jej ważności zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 3,
5. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
6. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
7. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
8. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. d pkt 1, Zmawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
11. W przypadkach o których mowa w ust. 1 lit. d powyżej, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
12. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

* 1. Strony niniejszej umowy potwierdzają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: ..............., w formie .........................................................................
  2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
  3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019, poz. 2019 ze zm.). Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, bez zmniejszenia jego wysokości, wg następujących zasad:

1. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy
2. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji powinno być wystawione na Zamawiającego. Z jego treści winno wynikać, że jest nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
3. Przed złożeniem zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, Zamawiający wymaga złożenia projektu dokumentu - poręczenia lub gwarancji w celu jego weryfikacji i akceptacji.
   1. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania przez Zamawiającego za należycie Wykonane.
   2. Zamawiający pozostawi 30% zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi a wady lub gwarancji.
   3. Kwota, o której mowa w ust. 5 jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. Przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej umowy może być dokonywane wyłącznie po wyrażeniu przez Zamawiającego zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygały polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, strony poddają spór pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązujące.
5. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą doręczone drugiej stronie przez posłańca, pocztą kurierską, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na poniżej wskazane adresy:
6. Zamawiający: Muzeum Narodowe w Poznaniu, Al. Marcinkowskiego 9, 61 – 745 Poznań;
7. Wykonawca: ……………………..
8. Każda Strona zawiadomi drugą Stronę o zmianie adresu w jeden z powyżej opisanych sposobów, w przeciwnym wypadku zawiadomienia lub oświadczenia przekazane na dotychczasowy adres uważane będą za skutecznie doręczone.
9. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**